

AVISO LEGAL

En virtud de la legislación vigente en España, le informamos de nuestros datos mercantiles y fiscales:

BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT GERMANY GmbH, que actúa en su propio nombre, pero por cuenta de un fondo de inversión inmobiliaria denominado "BVK EUROPA IMMOBILIEN-SPEZIALFONDS", con CIF W2763044A y domicilio fiscal en C/ Velázquez, nº19 -1º, 28001, Madrid

Condiciones generales

La utilización de la web supone la aceptación plena por el Usuario de estas condiciones, por lo que si no está de acuerdo con el contenido de las mismas deberá abstenerse de hacer uso de la web, así como de los servicios ofrecidos en ella. BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT GERMANY GmbH, que actúa en su propio nombre, pero por cuenta de un fondo de inversión inmobiliaria denominado "BVK EUROPA IMMOBILIEN-SPEZIALFONDS", se reserva el derecho a efectuar las modificaciones que estime oportunas, pudiendo modificar, suprimir o incluir, sin previo aviso, nuevos contenidos y/o servicios, así como la forma en que éstos aparezcan presentados y localizados y las condiciones de uso de la web.

Condiciones de acceso

El Usuario acepta que el acceso y uso de la web y de los contenidos incluidos en la misma tiene lugar libre y conscientemente, bajo su exclusiva responsabilidad, y en consecuencia se compromete a:

- No utilizar la web para la realización de actividades contrarias a la ley, a la moral, al orden público, en general, y hacer un uso lícito y honrado conforme a las presentes Condiciones Generales, así como abstenerse de realizar cualquier acto que pudiera dañar, inutilizar, sobrecargar o deteriorar la web y/o impedir el normal uso y utilización por parte del resto de Usuarios.
- No manipular o alterar cualquier contenido de la web sin el consentimiento expreso y por escrito de su titular. Cualquier alteración, modificación o manipulación sin el consentimiento de su titular, exime a su éste de responsabilidad alguna.
- No reproducir, copiar, distribuir, comunicar públicamente, transformar o modificar los contenidos, a menos que se cuente con la preceptiva autorización del titular de los correspondientes derechos o ello resulte legalmente permitido; así como suprimir, eludir o manipular el Copyright y demás datos identificativos de los derechos de sus titulares incorporados a los contenidos,

así como los dispositivos técnicos de protección, o cualesquiera mecanismos de información que pudieren contener los reseñados contenidos.

- No introducir o difundir en la web, programas de datos (virus o cualquier tipo de software de carácter nocivo) susceptibles de provocar daños en la web. BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT GERMANY GmbH, que actúa en su propio nombre, pero por cuenta de un fondo de inversión inmobiliaria denominado “BVK EUROPA IMMOBILIEN-SPEZIALFONDS”, no garantiza la disponibilidad y continuidad de la web ni se hace responsable de cualesquiera daños y perjuicios puedan producirse, ni de los defectos técnicos, incluidos virus u otros elementos lesivos, cualquiera que sea la naturaleza, derivados del uso de la información y de las materias contenidas en la web.

Responsabilidades

El Usuario responderá de los daños y perjuicios de toda naturaleza que BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT GERMANY GmbH, que actúa en su propio nombre, pero por cuenta de un fondo de inversión inmobiliaria denominado “BVK EUROPA IMMOBILIEN-SPEZIALFONDS”, o cualquier tercero pueda sufrir como consecuencia del incumplimiento de cualquiera de las obligaciones a las que queda sometido por las presentes Condiciones Generales. BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT GERMANY GmbH, que actúa en su propio nombre, pero por cuenta de un fondo de inversión inmobiliaria denominado “BVK EUROPA IMMOBILIEN-SPEZIALFONDS”, no asume ninguna responsabilidad ni realiza ningún control sobre los posibles hipervínculos que contenga la web a contenidos externos a la misma; no obstante, retirará aquellos enlaces que incluyan contenidos ilícitos tan pronto como pueda conocerlo.

Propiedad Intelectual e Industrial

El Usuario reconoce que todos los contenidos de la web y, en concreto, de toda la información y materiales, la estructura, selección, ordenación y prestación de sus contenidos, programas y desarrollo de aplicaciones utilizados en relación con ellos, están protegidos por derechos de propiedad intelectual e industrial propiedad del titular de la web o, en su caso, de terceros.

En ningún caso el acceso a los mismos o su utilización por parte del Usuario implicará ningún tipo de renuncia, transmisión o cesión total ni parcial de dichos derechos, ni confiere ningún derecho de utilización, alteración, explotación, reproducción, distribución o comunicación pública sobre dichos contenidos sin la previa y expresa autorización específicamente otorgada a tal efecto por parte de BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT GERMANY GmbH, que actúa en su propio nombre, pero por cuenta de un fondo de inversión inmobiliaria denominado “BVK EUROPA IMMOBILIEN-SPEZIALFONDS”, o del tercero titular de los derechos afectados.

BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT GERMANY GmbH, que

actúa en su propio nombre, pero por cuenta de un fondo de inversión inmobiliaria denominado “BVK EUROPA IMMOBILIEN-SPEZIALFONDS”, es titular de los elementos que integran el diseño gráfico de la web, los menús, botones de navegación, el código, los textos, imágenes, texturas, gráficos y cualquier otro contenido de la página web o, en otros casos, dispone de la correspondiente autorización para la utilización de dichos elementos.

En el caso de que cualquier Usuario o un tercero consideren que cualquiera de los contenidos ha sido introducido en la web con violación de sus derechos de Propiedad Intelectual o Industrial deberá enviar una notificación a BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT GERMANY GmbH, que actúa en su propio nombre, pero por cuenta de un fondo de inversión inmobiliaria denominado “BVK EUROPA IMMOBILIEN-SPEZIALFONDS”, identificándose a sí mismo y al titular de los derechos de propiedad intelectual o industrial supuestamente infringidos, aportando título o acreditación de la representación de los mencionados derechos.

Protección de datos.

A los efectos previstos en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y el Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (Reglamento general de protección de datos), se le informa que los datos personales proporcionados se incorporarán (o actualizarán) a los ficheros de BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT GERMANY GmbH, que actúa en su propio nombre, pero por cuenta de un fondo de inversión inmobiliaria denominado “BVK EUROPA IMMOBILIEN-SPEZIALFONDS”, domicilio fiscal en C/ Maria de Molina, 4; 28006 Madrid.

Responsable del fichero

El fichero que contendrá la información facilitada en el formulario es titularidad de BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT GERMANY GmbH, que actúa en su propio nombre, pero por cuenta de un fondo de inversión inmobiliaria denominado “BVK EUROPA IMMOBILIEN-SPEZIALFONDS”, domicilio fiscal en C/ Velázquez, nº19 -1º, 28001, Madrid. Para cualquier información adicional puede realizar cualquier consulta a través de los siguientes medios:

- Correo electrónico: audilex@audilex.es

Finalidad

En BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT GERMANY GmbH, que actúa en su propio nombre, pero por cuenta de un fondo de inversión inmobiliaria denominado “BVK EUROPA IMMOBILIEN-SPEZIALFONDS”, tratamos la información que nos facilitan las personas interesadas con el fin de resolver las

cuestiones planteadas por los usuarios y la relación comercial entre el usuario y el centro comercial.

No se tomarán decisiones automatizadas en base a dicho perfil BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT GERMANY GmbH, que actúa en su propio nombre, pero por cuenta de un fondo de inversión inmobiliaria denominado "BVK EUROPA IMMOBILIEN-SPEZIALFONDS", no prevé la transferencia de estos datos a terceros países. Los datos personales proporcionados se conservarán mientras no se solicite su supresión por el interesado y, en este último caso, siempre y cuando no lo prohíba expresamente la normativa vigente en materia de protección de datos. La finalidad principal de este fichero no está supeditada al consentimiento de los datos que no sean necesarios para dicha finalidad principal.

Legitimación

La legitimación del tratamiento de sus datos personales encuentra su fundamento en el consentimiento del interesado. Los datos personales solicitados son de carácter obligatorio, por lo que su no cumplimentación supone la imposibilidad de su inclusión en los ficheros anteriormente descritos y el cumplimiento de las finalidades definidas en el párrafo anterior.

Destinatarios

Los destinatarios de sus datos personales recogidos mediante la siguiente ficha, tendrán como destinatarios a BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT GERMANY GmbH, que actúa en su propio nombre, pero por cuenta de un fondo de inversión inmobiliaria denominado "BVK EUROPA IMMOBILIEN-SPEZIALFONDS".

Derechos

Cualquier persona tiene derecho a obtener confirmación sobre si, en BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT GERMANY GmbH, que actúa en su propio nombre, pero por cuenta de un fondo de inversión inmobiliaria denominado "BVK EUROPA IMMOBILIEN-SPEZIALFONDS", estamos tratando datos personales que les conciernan, o no.

Las personas interesadas tienen derecho a acceder a sus datos personales, así como a solicitar la rectificación de los datos inexactos o, en su caso, solicitar su supresión cuando, entre otros motivos, los datos ya no sean necesarios para el cumplimiento de los fines para los que fueron recogidos y en cumplimiento de la legislación vigente.

En determinadas circunstancias, los interesados podrán solicitar la limitación del tratamiento de sus datos, en cuyo caso, únicamente, se conservarán para el ejercicio de los derechos previstos anteriormente.

En determinadas circunstancias y por motivos relacionados con su situación

particular, los interesados podrán oponerse al tratamiento de sus datos. BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT GERMANY GmbH, que actúa en su propio nombre, pero por cuenta de un fondo de inversión inmobiliaria denominado "BVK EUROPA IMMOBILIEN-SPEZIALFONDS", dejará de tratar los datos, salvo por motivos legítimos imperiosos o en el ejercicio de los derechos anteriormente previstos.

Asimismo, el interesado tiene derecho a recibir los datos personales que ha facilitado a BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT GERMANY GmbH, que actúa en su propio nombre, pero por cuenta de un fondo de inversión inmobiliaria denominado "BVK EUROPA IMMOBILIEN-SPEZIALFONDS", en un formato estructurado, de uso común y legible por máquina. Este último derecho quedará limitado por las siguientes excepciones: que los datos sobre los que recae este derecho, hayan sido facilitados por la persona interesada; que sus datos sean tratados por BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT GERMANY GmbH, que actúa en su propio nombre, pero por cuenta de un fondo de inversión inmobiliaria denominado "BVK EUROPA IMMOBILIEN-SPEZIALFONDS", de manera automatizada (medios informáticos).

Confidencialidad.

Toda información que cualquiera de las partes comunique o facilite a la otra o a la que tengan acceso cualquiera de ellas, será considerada confidencial y no podrá ser divulgada, mostrada, reproducida, copiada, discutida con terceros, ni empleada por ninguna de las partes para fines ajenos a los que motivaron su comunicación.

Legislación aplicable y jurisdicción.

Las presentes Condiciones Generales se regirán por lo dispuesto en la legislación española. Para cuantas cuestiones pudieran suscitarse entre las partes en relación con la interpretación y ejecución del presente documento, ambas partes acuerdan de forma expresa y con renuncia de cualquier otro fuero que pudiera corresponderles, a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales que corresponda.